



Město VELKÉ PAVLOVICE

Výpis č. 31/15

**z jednání Rady města Velké Pavlovice, které se konalo ve čtvrtek 5. listopadu 2015
ve 13:00 hodin v kanceláři starosty města**

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

Prítomni: Ing. Pavel Procházka, Petr Hasil, Ing. Dušan Bedřich, Ing. Roman Halm
Josef Dostoupil, Jitka Krátká - tajemník

Rada města projednala a bere na vědomí:

Z činnosti MĚÚ

- informace o ukončení KPÚ a zápisu do katastru, o možnosti získání dotace na vybudování krajinných prvků v k.ú. V. Pavlovice v rámci „Plánu společných zařízení“, nabídka spol. Atregia, s.r.o. na vypracování PD (připravenost při vyhlášení výzvy) – bude předáno komisi ŽP k posouzení a její stanovisko bude projednáno na příštím zasedání RMě
- průběh prací na ul. Nádražní – výměna vodovodního řadu (VaK Břeclav), výkopové práce prováděny zaměstnanci Služeb města, výstavba chodníku v příštím roce – RMě projednala návrh požádat České dráhy s.p. o odkoupení pozemku pod parkem (veřejnou zelení) před nádražím – záměrem města je prostor upravit
- informace o písemné zprávě o odstranění nedostatků zjištěných ČŠI na Základní škole
- informace o akci „Rodina adoptuje svůj strom“, stromy jsou na žádosti občanů objednány
- informace a program Podzimní šlapky 2015 – 17.11.2015
- Ing. Mrázek seznámil členy RMě s návrhem rozpočtového opatření č. 8/2015
- starosta podal zprávu o uvedení nového ředitele ZŠ do funkce od 1.11.2015
- informace o možnosti instalace tepelných čerpadel v objektech města – návrh na vypracování cenové nabídky na ZŠ, Gymnázium, MŠ, Radnice
- situace ve společnosti Zdravotní středisko - diskuze o prodeji podílu společnosti
- jednání s p. J. K. ve věci služebnosti na chodník „Mobility I.“ u autobusového nádraží, ve věci provozování splaškové kanalizace na podnikatelské zóně a ve věci mimosoudního vyrovnání – návrh učinit dotaz na společnost D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR (právní ochrana zastupitelů)

Různé a žádosti

- projednala žádost o odkoupení pozemku v průmyslové zóně, výměra cca 4.500 m² za účelem vybudování obchodního a servisního střediska zemědělské techniky s drobnou výrobou zaměřenou na požadavky zemědělských firem a vinařů – žadatel bude odkázán na Realitní společnost České spořitelny, se kterou má město dohodu o zprostředkování prodeje pozemků v podnikatelské zóně
- zabývala se žádostí Ing. P. M. o doplnění změny č. 1 Územního plánu města o změnu v trati Novosady, výstavba vinného sklepa s venkovním posezením a vyhlídkou – bude projednáno na zasedání ZMě 12.11.2015
- zabývala se návrhem vybudovat přístřešek proti nepříznivému počasí pro občany na autobusovém nádraží
- informace o jednání se SUS Břeclav ve věci úpravy krajnice na ul. Hlavní naproti ZUŠ
- kontrola zápisů z minulých zasedání RMě: zabezpečení RD Čeperovo, výzva doložení dokladů Křička, evidence rozestavěnosti RD na Padělkách– SÚ

- legalizace navezené cesty ve Staré hoře a sjezdu k pozemku p. L. H. – vypracování PD sjezdu projekční kanceláří tak, aby se cesta nemusela snižovat a příjezd byl zajištěn všem vlastníkům sousedních pozemků
- připomínky - „na dušičky“ nsvítla polovina lamp VO, k neuklizenému spadanému listí, je třeba listí sklízet 2x do týdne
- na příští zasedání RMě bude přizván vedoucí Služeb města Jan Havránek

Pracovní jednání se členy ZMě

- pracovní jednání v 17.00 hod za účasti členů zastupitelstva: Ing. Václav Stehlík, Ing. Marie Šmídová, Lubomír Zborovský, Ing. Pavel Lacina, Ing. Jaroslav Benda, Jana Crháková, Jiří Otřel, Ing. Ladislav Hádlík, Mgr. Michal Rilák, Ing. Antonín Schäffer, Jiří Hanzálek
- Ing. arch Jiří Zálešák seznámil členy ZMě se studií na akci „Domov seniorů, II. etapa“ a s návrhem vybudování III. etapy, objektu se zázemím pro 17 bytů (společenská místnost, jídelna, stacionář, příp. ordinace lékaře), výstavba II. etapy obsahuje 8 bytů, z toho 4 dvojpokojové, v lednu možnost podání žádosti o dotaci, realizace III. etapy v budoucích letech, po představení projektu následovala diskuze o využití objektu pro zázemí a o parkovacích místech
- starosta informoval o průběhu prací na rekonstrukci vodovodu na ul. Nádražní a o investičních akcích ve městě
- informace o přípravě PD na rekonstrukci komunikace ul. U Zastávky (Vrbova ulička) a PD na cyklostezku V. Pavlovice – V. Bílovice
- informace o podaných žádostech na odkoupení pozemků v podnikatelské zóně - odkoupení za účelem vybudování obchodů a za účelem vybudování vinařství
- informace o přípravě projektu na vybudování krajinných prvků v souladu s „Plánem společných zařízení“ v rámci KPÚ, možnost získání dotace, bude předáno komisi ŽP k vydání stanoviska – diskuze k přípravě projektu, ozelenění v katastru města a jeho údržba, diskuze o ekonomické situaci města

Rada města schvaluje:

- doplnění usnesení Rady města 30/2015 – ve věci pokládky chrániček pro optické kabely - město vytvoří podmínky, chráničku si bude moci uložit firma na základě uzavřené smlouvy s Městem VP a na základě podmínek stanovených ve smlouvě
- oznámení o vyhlášení výběrového řízení na „vedoucího stavebního úřadu“ a výběrového řízení na „ekonomu města“ - nutno zveřejnit min. 15 pracovních dnů, termín podání přihlášek do 2.12.2015
- uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 3 v bytech pro seniory na ul. Bří Mrštíků 22 k 30.11.2015 a přidělení bytu od 1.12.2015 na dobu neurčitou
- ukončení nájmu bytu č. 5 v BD ul. B. Němcové 25 k 30.11.2015 a přidělení bytu od 1.12.2015 do 30.11.2016
- prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9 ul. Bří Mrštíků 22 (byty pro seniory – není z dotace) 2+kk do 30.11.2017
- nabídku spol. Viadesigne, Na Zahradách 1151/16, Břeclav na vypracování PD pro rekonstrukci komunikace ul. Tovární ve výši 116 377,80Kč vč. DPH
- uzavření smlouvy o dílo 368/JK/2015 mezi městem a spol. LOMAX & Co s.r.o. na dodávku a montáž 3 ks sekčních vrat do objektu hasičské zbrojnice za cenu 154.887,- Kč bez DPH – dotace z Jm kraje
- uzavření smlouvy mezi městem a Jm krajem o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jm kraje „Výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2015“ ve výši 16.749,- Kč
- uzavření smlouvy mezi městem a E.ON Distribuce o připojení k síti - elektrika pro lesopark a kynologický areál, náklady za připojení 10tis. Kč
- pokácení 8 ks stromů (1 topol, ostatní vrby), podél vlastních vinohradů v trati Bedříšky (vyhnívání kmenů, odlomení větví) - bude vysazeno několik ořechů na náklady žadatele
- pronájem zahrádek na ul. Tovární na jeden rok od 1.1.2016 do 31.12.2016, za cenu 10,- Kč/m2/rok, jedná se o část pozemku parc.č. 907/1, k.ú. Velké Pavlovice, v souvislosti s pronájmem zahrádek byl členy rady projednán požadavek stanovit znalcem tržní nájemné pozemků v zastavěné části města (v intravilánu), bude osloven Ing. Jaroslav Benda, případně některý jiný znalec
- pravidlo, že obecně prospěšné práce se umožní vykonávat pouze odsouzeným občanům s trvalým bydlištěm ve Městě Velké Pavlovice
- 2x dar za reprezentaci města, každému ve výši 5.000,- Kč
- úhradu malířských prací v budově ZUŠ, učebny jsou v hygienicky špatném stavu
- pořízení vánoční výzdoby v hodnotě cca 60tis. Kč

Rada města neschvaluje:

- žádost pěveckého sboru Laudamus o zaplacení dopravy autobusem dne 4.12.2015 do Prahy na vystoupení ve Svatovítské katedrále v Praze
- poskytnutí daru na zřízení nového babyboxu v Břeclavi – město má omezený rozpočet a každoročně svými příspěvky a dary podporuje místní spolky a organizace